

# เราจะทราบได้อย่างไรว่าบ้านเราทรุด

บ้านถือได้ว่าเป็นจุดเริ่มต้นของการใช้ชีวิตหรือเริ่มต้นครอบครัว  
แต่หาก บ้านที่เราเก็บหอมรอมริบแลกด้วยหยาดเหงื่อและแรงกายของเรา  
เพื่อให้ได้มันมา

มีปัญหาการทรุดตัวเกิดขึ้น

เราจะทราบได้อย่างไร ?

บ้านเราทรุด!!!



# สาเหตุที่ทำให้บ้านเกิดการทรุดตัว

ปัญหาของการที่บ้านเกิดการทรุดตัว เกิดได้จากหลากหลายสาเหตุ แต่โดยส่วนมากปัจจัยหลักๆ มักมาจากเสาเข็มและพื้นดินที่ใช้ในการสร้างบ้าน เช่น เสาเข็มสั้นเกินไป เสาเข็มเกิดการชำรุด(ตอกเสาเข็มแล้วแตกหรือหัก) ฐานรากเอียงศูนย์(ศูนย์กลางของเสาเข็มไม่ตรงกับเสาบ้าน) ปลายเสาเข็มอยู่บนดินต่างชนิดกัน เป็นต้น

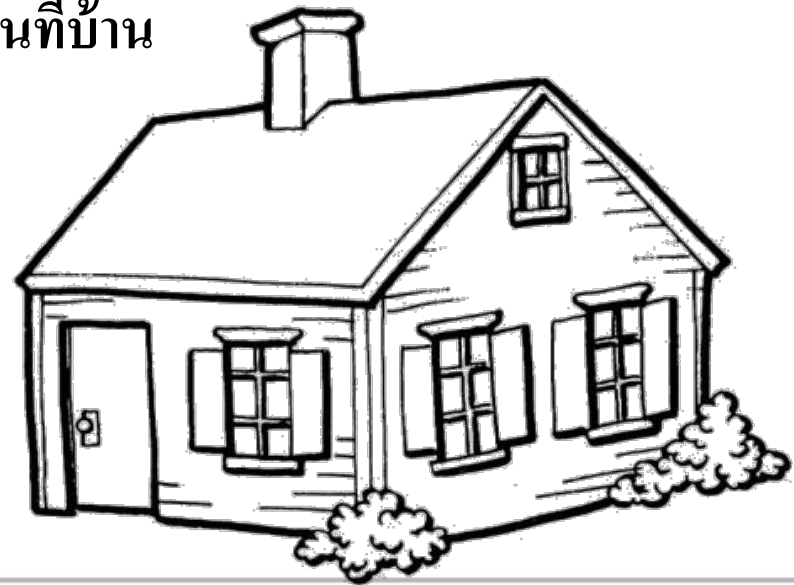
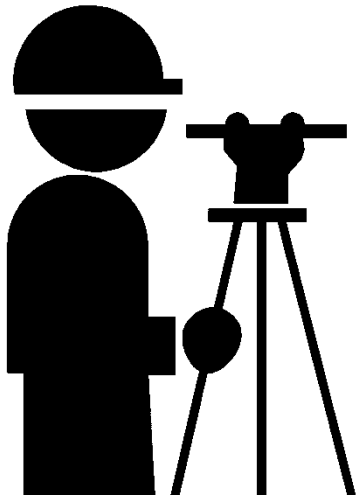


# เราจะตรวจสอบได้อย่างไรว่า?

## บ้านเราทรุด!!!

วิธีการตรวจสอบว่าบ้านเราทรุด มีหลากหลายวิธี และหนึ่งในวิธีการที่จะช่วยตรวจสอบก่อนที่บ้านจะเกิดการทรุดที่มีความถูกต้องสูง คือ

การใช้กล้องระดับอัตโนมัติ ตรวจสอบหาระดับความสูงต่ำ  
ของพื้นที่บ้าน

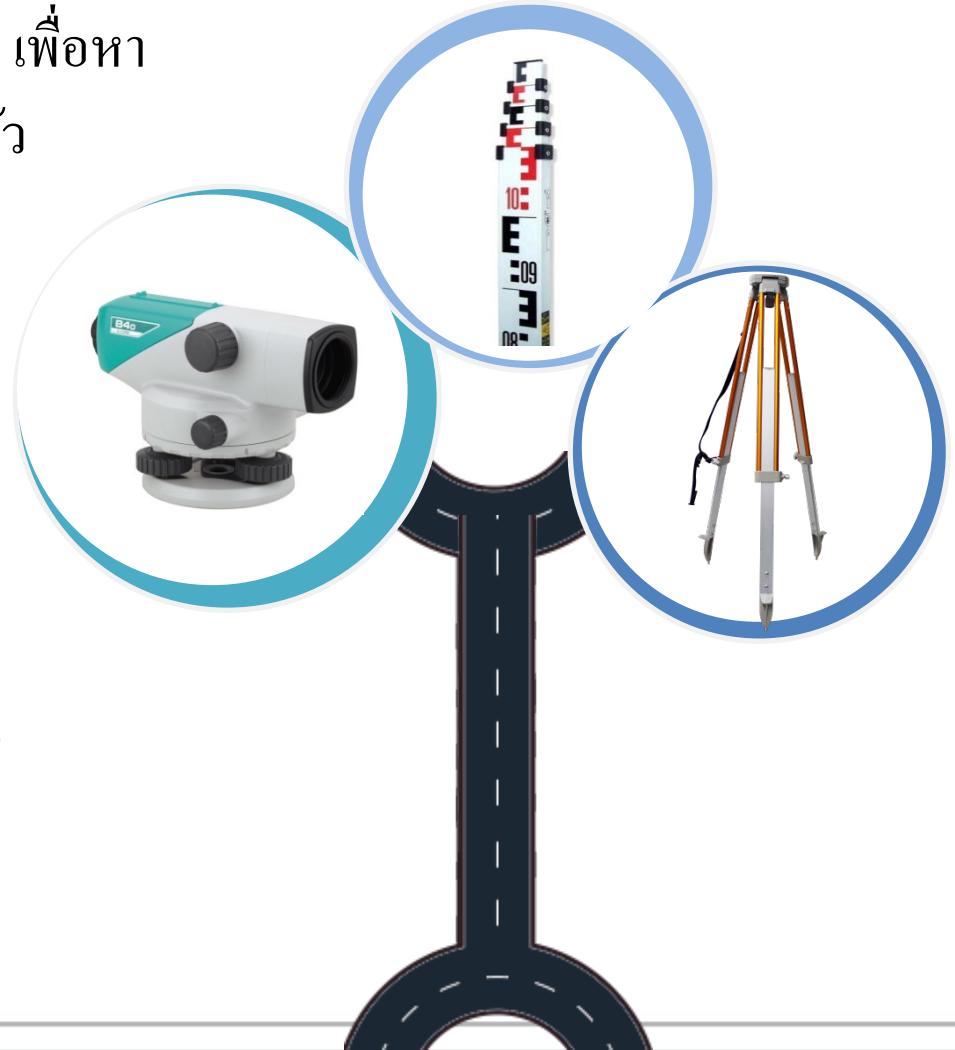


# เราจะทราบได้อย่างไรว่าบ้านเราทรุด

ตรวจหาระดับความสูงต่ำของพื้นที่บ้าน เพื่อหาตำแหน่งความเป็นไปได้ที่บ้านจะทรุดตัว

## อุปกรณ์สำหรับการใช้งาน

- กล้องระดับ 1 ตัว
- ขาตั้งกล้องระดับ 1 อัน
- ไม้สแตฟ หรือ ตลับเมตร 1 อัน

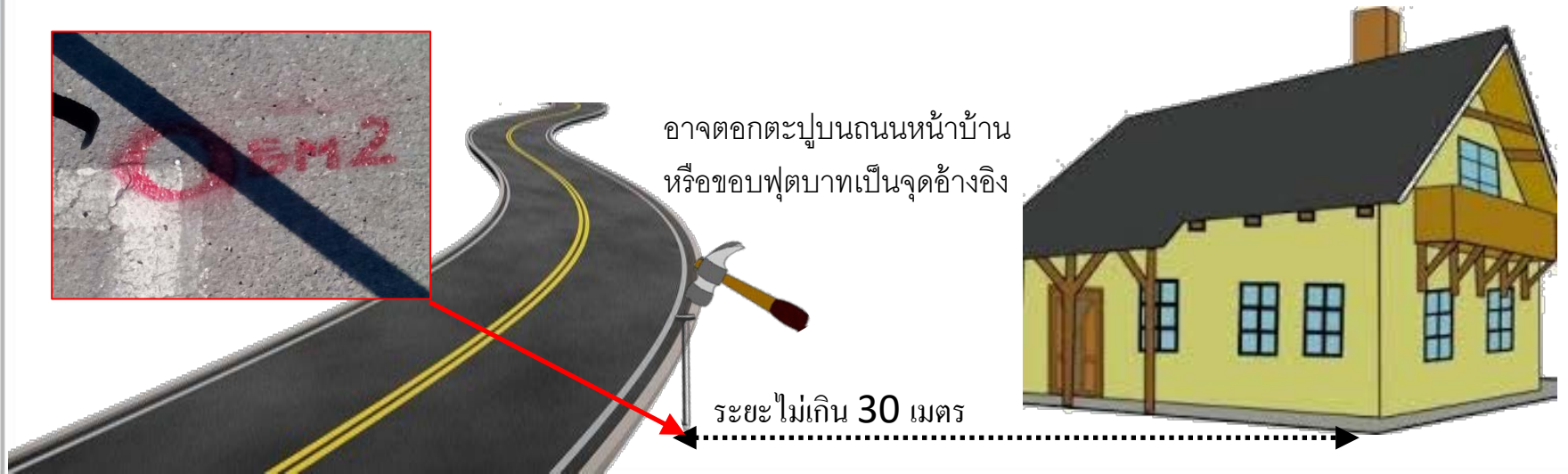




# เริ่มการหาตำแหน่งบ้านทรุด!!!

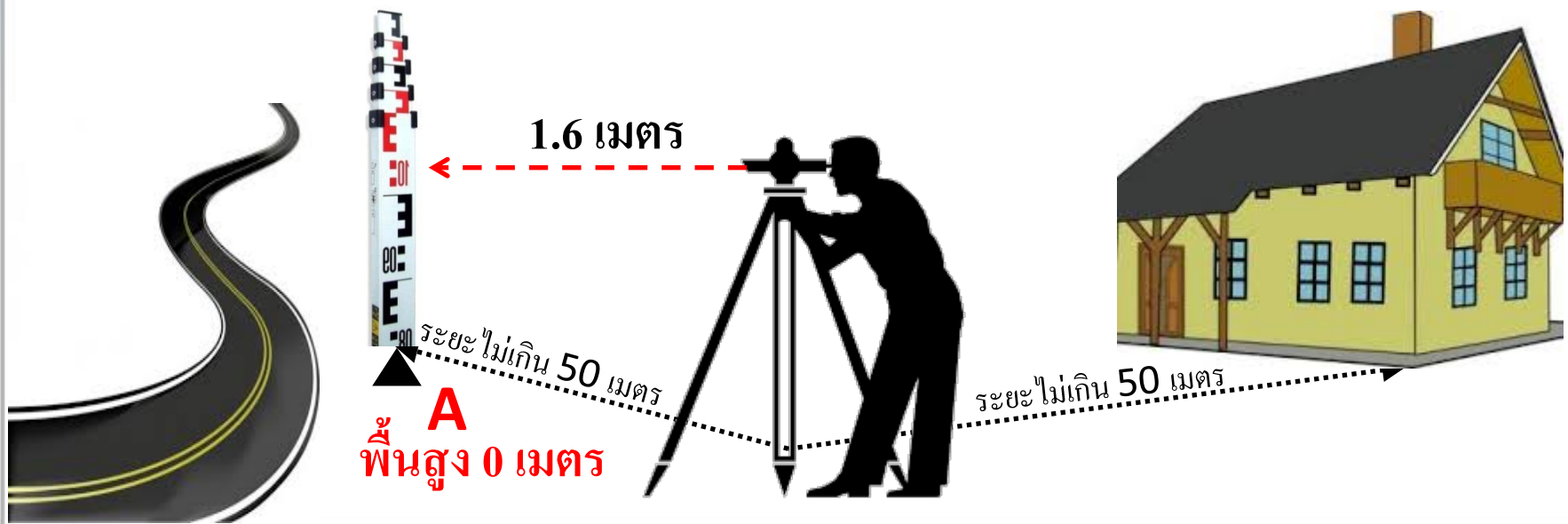
1. กำหนดจุดอ้างอิง ( จุดที่มีค่าการทรุดตัวต่ำ และระยะห่างของจุดอ้างอิงต้องไม่ไกลจากตัวบ้าน ) เพื่อใช้เทียบความสูงดูว่าตัวบ้านอยู่สูงหรือต่ำกว่า

ในกรณีนี้ จะกำหนดจุดอ้างอิงจากหมุดที่สร้างขึ้นเองบนถนน มีระยะไม่เกิน 30 เมตร จากตัวบ้าน และกำหนดให้ตำแหน่งนี้ มีค่าระดับความสูง 0 เมตร เพื่อให้ง่ายต่อการเทียบกับความสูงตัวบ้าน ( การใช้ถนนเป็นจุดอ้างอิงยังช่วยให้ทราบว่าตำแหน่งไหนน้ำอาจเข้าบ้านได้หากเกิดน้ำรอการระบาย โดยหากบ้านอยู่สูงกว่าถนนน้ำก็จะขังบนถนนรอการระบาย หากบ้านอยู่ต่ำกว่าถนนน้ำก็จะไหลเข้าบ้านไม่รอการระบาย เป็นต้น)



# เริ่มการหาตำแหน่งบ้านทรุด!!!

- ตั้งกล้องระดับเพื่อใช้อ่านค่าความสูง (ควรตั้งกล้องในจุดที่มองเห็น ทั้งจุดอ้างอิงและตำแหน่งของตัวบ้านที่ต้องการจะวัด โดยระยะไม่ควรเกิน 30 - 50 เมตร)
- นำไม้สตีฟวางที่ตำแหน่งอ้างอิงแล้วอ่านความสูงไม้สตีฟจากกล้องระดับ

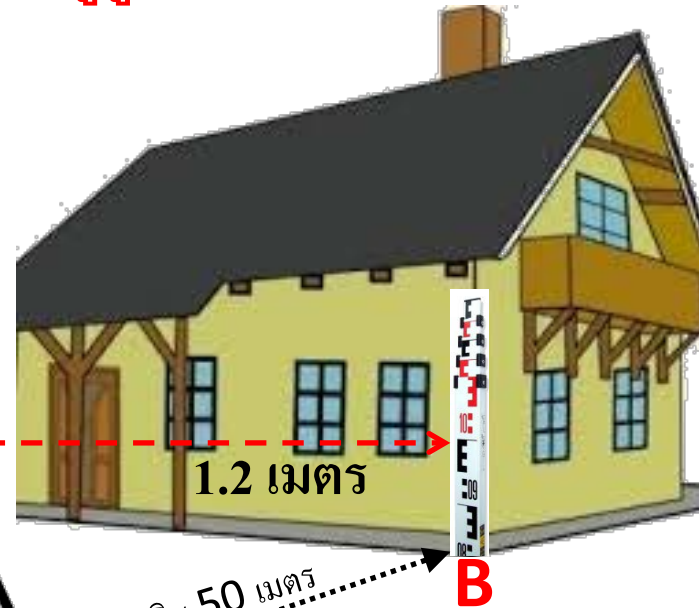
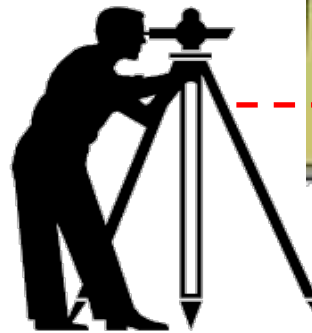


# เริ่มการหาตำแหน่งบ้านทรุด!!!

- นำไม้สตัดาฟวางที่ตำแหน่งบ้านที่จะตรวจสอบแล้วอ่านค่าความสูงไม้สตัดาฟ
- หลังจากนั้นนำค่า [จุดอ้างอิง(จุดA) – ตำแหน่งบ้าน(จุดB)]  
จะได้  $1.6 - 1.2 = 0.4$  เมตร นั่นคือ **จุด B อยู่สูงกว่า A 0.4 เมตร**



1.6 เมตร  
▲ **A**  
พื้นสูง 0 เมตร



ระยะไม่เกิน 50 เมตร

หมายเหตุ ค่าที่แสดงเป็นเพียงค่าสมมุติ

# ตรวจสอบหาตำแหน่ง**บ้านทรุด!!!**

6. ย้ายตำแหน่งไม้สตัฟไปที่จุดอื่นๆ แล้วนำความสูงมาเทียบกับจุด A

$A - C = 1.6 - 2.0 = -0.4$  จะได้ **บ้านอยู่ต่ำกว่า** ถนน 0.4 เมตร

(หากมีน้ำท่วมบนถนน **น้ำจะไหลเข้าตัวบ้านแน่นอน** บ้านอยู่ต่ำกว่าถนน)

$A - D = 1.6 - 1.3 = 0.3$  จะได้ บ้านอยู่สูงกว่า ถนน 0.3 เมตร

(หากมีน้ำท่วมบนถนน น้ำจะไม่ไหลเข้าตัวบ้านแน่นอน บ้านอยู่สูงกว่าถนน)

จุด C มีระดับต่ำกว่าตำแหน่งอื่น **อาจเกิดการทรุดได้!!!** ควรรีบตรวจสอบพร้อมดำเนินการป้องกัน

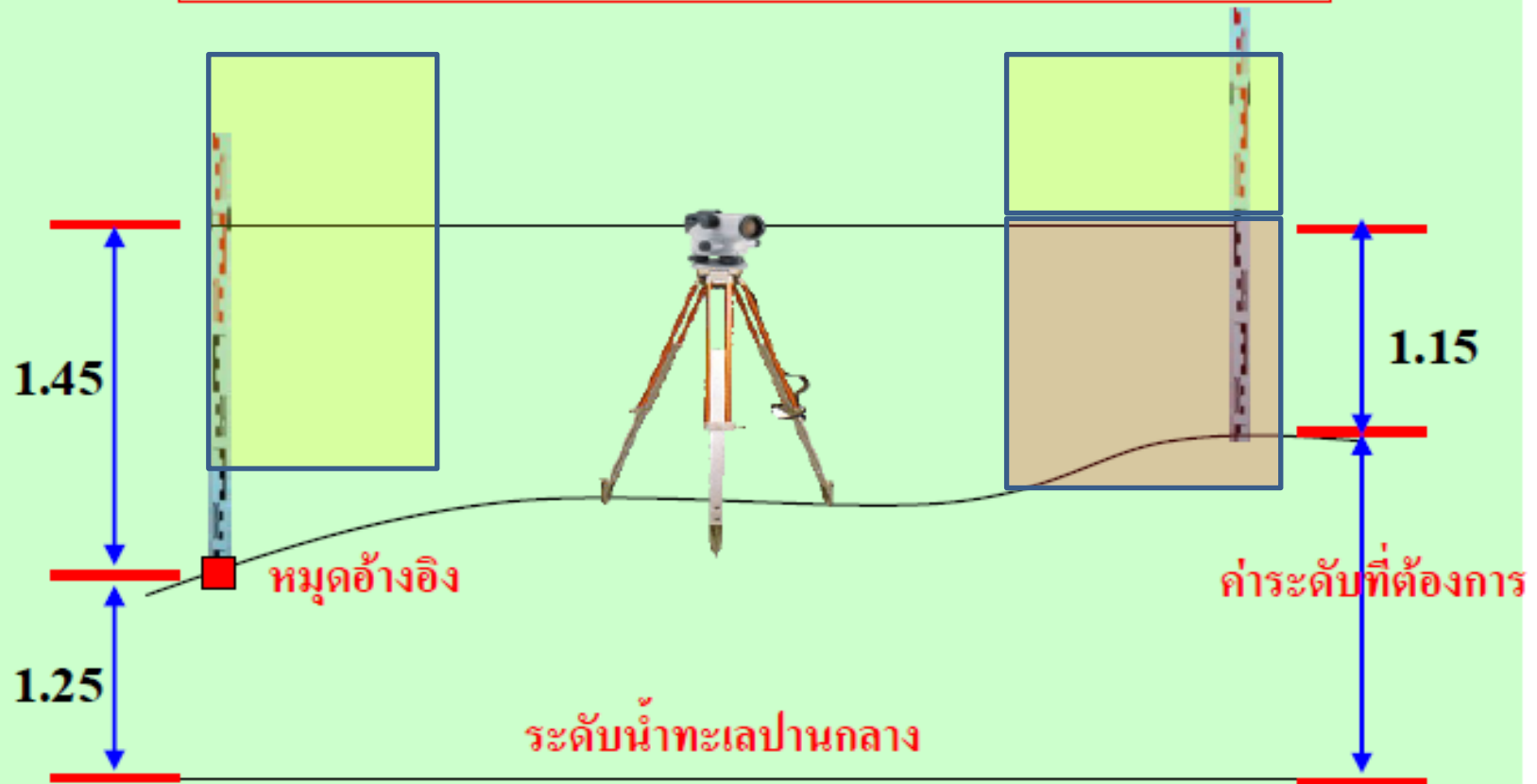


หมายเหตุ ค่าที่แสดงเป็นเพียงค่าสมมุติ



# ทฤษฎีการหาค่าระดับจากกล้องระดับ

$$\text{ค่าระดับที่ต้องการ} = 1.25 + 1.45 - 1.15 = 1.55$$



SDMcompany



FAROthailand



Hotline : 081-5148151



SDM company



sdmthai@sdm.th.com



SDMthailand



www.sdm.th.com



บริษัท เอส.ดี.เอ็ม. จำกัด  
เลขที่ 1/285 หมู่ 9 ต.บางพูด  
อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
โทร. 02 582 3509 โทรสาร 02582 3510



LINE ID : SDMTHAILAND

Survey